

Baumaßnahmen FW-Haus Hainbronn u. Nebengebäude zur Unterbringung eines TSF-W und eines MTW**Erläuterung:**

Die Toröffnung zur Fahrzeughalle hat eine Breite von 3,47 m und eine Höhe von 3,17 m, die Sturzhöhe bis zur Betondecke beträgt 14 cm, die Höhe eines Fahrzeugs TSF-W ist max. 2,90 m.

Die Toröffnung der vereinseigenen Halle hat eine Breite von 2,99 m und eine Höhe von 3,10 m. Der MTW hat eine Höhe von ca. 2,60 m.

Die Fahrzeuge können in die vorhandenen Hallen ohne große bauliche Anpassungen eingestellt werden. Die vorhandenen Tore sind jedoch verbraucht und müssen ersetzt werden. Stand der Technik sind Deckensektionaltore.

Für das Wegfallen der vereinseigenen Halle müßte ein Geräteschuppen als Ersatz geschaffen werden.

Nachfolgend eine grobe Kostenschätzung für die erforderlichen Arbeiten:

Kostenschätzung

Maßnahmen	brutto
1 Einbau je eines Deckensektionaltores in beide Fahrzeughallen	ca. 14.500,00 €
2 Anpassung Elektroinstallation, insbesondere Einbau eines allstromsensitiven FI-Schalters	ca. 1.000,00 €
3 Malerarbeiten / Beiputzarbeiten	ca. 1.000,00 €
4 Absauganlagen inkl. Zubehör liefern und einbauen	ca. 18.000,00 €
5 Beheizung Fahrzeughalle: Nachdem aktuell keine anderes Heizmedium als Strom zur Verfügung steht, gibt es z. B. folgende Möglichkeiten: - Luft-Wasser-Wärmepumpe und Deckenstrahlplatten: ca. 24.000 € - Elektro-Heizkessel und Deckenstrahlplatten oder Heizkörper: ca. 15.000 € - Elektroheizgebläse (Bauheizung - 9 kW): ca. 1.000 € Es muß nur eine Temperatur über 7°C gehalten werden, daher wäre der höhere Stromverbrauch des Elektroheizgebläses hinnehmbar, insbesondere hinsichtlich der geringen Anschaffungskosten --> gewählt: Elektro-Heizkessel	ca. 15.000,00 €
6 Herstellen einer Türöffnung an der Längsseite des Vereinsgebäudes; Einbau einer Nebeneingangstüre	ca. 2.000,00 €
7 Errichtung einer Ersatzräumlichkeit für die vereinseigene Halle. Denkbar ist sowohl eine Blechgarage auf einer Pflasterfläche, als auch ein Schuppen in Holzbauweise auf einer Betonbodenplatte oder eine Fertiggarage aus Beton. Die Kosten sind stark von der Ausführung und Größe abhängig, daher geschätzte Kosten im Mittel:	ca. 25.000,00 €
8 Unvorhergesehenes	ca. 1.000,00 €
Gesamtkosten:	ca. 77.500,00 €
zzgl. 5% Preissteigerung	3.875,00 €
Gesamtkosten brutto	81.375,00 €
gerundet:	82.000,00 €